

## ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Komitet Budowy Szkoły św. Teresy i Gimnazjum św. Hieronima w Podkowie Leśnej (Zamawiający) zaprasza zainteresowane podmioty (Zainteresowani) do składania ofert w przetargu na rozbiórkę budynków i budowli, zgodnie z decyzją nr 301/16 (Roboty).

### **1. PRZEDMIOT I TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Roboty mają zostać wykonane na nieruchomości położonej w Podkowie Leśnej, przy ul. Kościelnej 4 i obejmują wszelkie prace potrzebnych do wykonania efektywnej rozbiórki wraz z przygotowaniem podłoża pod przyszłą inwestycję wg *Projektu budowlanego rozbiórki szklarni i budynków gospodarczych przy ul. Kościelnej 4 w Podkowie Leśnej na działce nr 44 z obręgu 0011-11*. Projekt w wersji papierowej jest dostępny w siedzibie szkoły, natomiast w wersji elektronicznej jest do pobrania wraz z niniejszym zaproszeniem do składania ofert.

Zamawiający przewiduje finansowanie Robót ze środków własnych.

Zamawiający zakłada zakończenie Robót nie później niż 20 sierpnia 2016 r.

Cena, użyte materiały oraz czas potrzebny na zrealizowanie Inwestycji i optymalny harmonogram stanowić będą ważne kryteria wyboru najlepszej oferty.

### **2. PROCEDURA PRZETARGOWA**

Proces udzielenia zamówienia składa się z następujących elementów :

1. opublikowaniem niniejszego zaproszenia na stronie internetowej Zamawiającego 20 maja 2016 r.
2. rozesłanie zaproszenia do 5 potencjalnych Zainteresowanych, co nastąpi do 25 maja 2016 r.
3. przedstawienie Zamawiającemu przez Zainteresowanych, w terminie do 17 czerwca 2016 r. ofert zawierających informacje wskazane poniżej.
4. wybór wykonawcy Robót spośród zainteresowanych, po analizie konkurencyjności przekazanych ofert i w oparciu o kryteria zapewniające wybór najlepszej oferty.
5. zawarcie umowy o wykonanie Robót w terminie 7 (siedmiu) dni roboczych od dokonania wyboru.

W razie niemożności zawarcia umowy o wykonanie Robót w terminie wskazanym w punkcie 5 powyżej Zamawiający zastrzega sobie prawo powtórzenia czynności objętych punktami 4 i 5 i wyboru innego wykonawcy Robót.

Informacja o wyborze wykonawcy Robót zostanie umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.

Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru wykonawcy Robót, jak również anulowania, odwołania lub unieważnienia całego przetargu oraz odrzucenia wszystkich ofert, bez podania przyczyn. Zamawiający może tak uczynić w dowolnym czasie, bez ponoszenia żadnej odpowiedzialności wobec zainteresowanych oraz bez obowiązku poinformowania o przyczynach takiej decyzji.

Zamawiający zobowiązuje się do nieujawniania informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Oferentów, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wskażą oni wyraźnie takie informacje i zastrzega, że nie mogą one być udostępniane.

### **3. WYMAGANIA WSTĘPNE**

Oferenci powinni wraz z Ofertą przedstawić Zamawiającemu:

1. Kopie dokumentów przedstawiających status prawny Oferenta i odpis z właściwego rejestru.
2. Oferent winien oświadczyć, że w okresie ostatnich pięciu lat zrealizował co najmniej dwa podobne zamówienia o porównywalnym stopniu trudności, wartości i charakterze.
3. Oferent winien oświadczyć iż dokonał wizji lokalnej terenu Robót wraz z przyległościami oraz uzyskał, na własny koszt, odpowiedzialność i ryzyko wszelkie informacje niezbędne do przygotowania oferty. Wizja lokalna jest obowiązkowym elementem przygotowawczym do złożenia oferty.

#### **4. TERMIN, MIEJSCE SKŁADANIA ORAZ ZAWARTOŚĆ OFERT**

Oferty należy składać do 17 czerwca 2016 r., przesyłając je na adres: Szkoła Podstawowa nr 2 im. św. Teresy od Dzieciątka Jezus, ul Modrzewiowa 41, 05-807 Podkowa Leśna jednocześnie przesyłając kopię drogą elektroniczną na adres [ggdabrowski@gmail.com](mailto:ggdabrowski@gmail.com).

Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert jeżeli uzna to za stosowne w celu zapewnienia równych warunków Zainteresowanym i zachowania zasad uczciwej konkurencji.

Oferta może zostać napisana na maszynie, może mieć postać wydruku komputerowego lub może zostać napisana odręcznie, nieścieralnym tuszem. Wszystkie strony winny być kolejno ponumerowane i połączone na stałe aby zapobiec ich zdekompletowaniu. Ofertę należy umieścić w kopercie w taki sposób, aby nie uległa uszkodzeniu przy otwieraniu. Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Zainteresowanego i Zamawiającego jak również tytuł oferty.

Każdy Zainteresowany może złożyć tylko jedną ofertę.

Wszelkie koszty poniesione w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Zainteresowany.

Oferta musi zawierać następujące elementy :

1. Cenę, rozumianą jako ryczałtowa kwota brutto, zawierająca VAT według odpowiedniej stawki;
2. Termin i harmonogram wykonania Robót;
3. Okres związania ofertą, nie krótszy niż 30 (trzydzieści) dni od terminu wskazanego w punkcie 4 powyżej;
4. Podpisy / osób upoważnionych do składania oświadczeń w imieniu Zainteresowanego oraz parafy na każdej ze stron.

Do Oferty powinny być załączone informacje wymienione w punkcie 3 – Wymagania Wstępne.